

ORDENSREGLEMENTET.

§ 1.

Grundejerne har hegnspligt. Hegnet skal opsættes og vedligeholdes efter hegnsloven. Eventuelle hegnsbestemmelser i gældende lokalplan skal overholdes. Mellem parcellerne sættes hegnene i skellet, og her skal grundejerne ifølge hegnsloven dele hegnspligten mellem sig. Ingen grundejer kan kræve et hegn opsat, hvortil hans parthavers økonomiske evne overstiges. Kan 2 naboer ikke blive enige om hegnets art forelægges stridsspørgsmålet hegnssynet, og parcellerne skal bøje sig for denne afgørelse. Hegnene mellem grundene må ikke være over 1,8 meter. Ejerne skal vedligeholde den ene side af hegnene, der vender ind mod deres parcel. Ved anvendelse af levende hegn skal disse klippes og beskæres ensartet.

Nye hække mod vej skal plantes 0,3 meter fra skel for at hindre bevoksning ud over fortov.

§ 2.

Alle parceller skal være veldrevne haver. Ukrudt på parcellerne skal fjernes inden frøbæring.

Ukrudt og andet affald må ikke henlægges på veje og stier. Overtrædes dette forbud, tillægges der bestyrelsen ret til straks at lade affaldet fjernes for ejerens regning.

§ 3.

På ejendommen må ikke holdes dyr bortset fra almindeligt forekommende mindre husdyr såsom hund, kat, høner og kaniner, og kun i et omfang, som ikke er til gene for de omboende.

Alle husdyr skal holdes inde på egen grund. Fælder og gift for skadedyr skal anbringes og anvendes på en sådan måde, at andres husdyr ikke kan tage skade.

§ 4.

Haveaffald eller lignende tillades ikke afbrændt på grunden, men skal fjernes ved kommunens foranstaltning i henhold til den enkelte grundejers sæsonabonnement eller af en privat vognmand, hvormed grundejeren måtte have truffet aftale med.

§ 5.

Brug af motoriseret plæneklipper eller andre motoriserede haveredskaber, såsom hækkeklipper og motorsav er ikke tilladt fra kl. 1900 før en helligdag til kl. 0700 dagen efter en helligdag og generelt med skyldig hensyntagen til naboer og tidspunkt

§ 6.

Grundejerne skal overholde forskrifterne vedrørende snerydning, glatførebekæmpelse og renholdelse som beskrevet i det til enhver tid gældende regulativ for Brøndby kommune.

§ 7.

Lystfartøjer og tilsvarende samt lastbiler og busser må ikke henstilles eller parkeres på parcellernes ubebyggede arealer eller vej- eller stiarealer inden for området.

§ 8.

Beskadigelser af kørebanen, rendesten og fortov forårsaget ved opgravning, kørsel eller lignende skal straks repareres af den grundejer, der har givet anledning til skaden. Foretages reparationen ikke, tillægges der bestyrelsen ret til at lade beskadigelserne reparere for ejerens regning.

§ 9.

Det er bestyrelsens opgave at medvirke til at ordensreglementet overholdes. Såfremt forholdene er af en sådan karakter, at der skønnes fare for sundheden, anmeldes sagen til kommunens miljøafdeling.